

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Беринга,**  
**п. Врангель, г. Находка,**  
**в форме заочного голосования.**

“02” апреля 2015 г.

г. Находка, п. Врангель

Общая площадь, занятая населением, (жилых/ нежилых помещений) – 3 793,70 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, – 2745,35 кв.м., что составляет 72,37% от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений МКД.  
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициаторы собрания:

1. Быстрова Елена Викторовна, собственник кв. № 58
2. Терентьева Елена Петровна, собственник кв. № 03
3. Борисов Игорь Иванович, собственник кв. № 39
4. Шевчук Алла Борисовна, собственник кв. № 68
5. Василенко Галина Владимировна, собственник кв. № 22

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 3 по ул. Беринга, в г. Находка, п. Врангель проведено в заочной форме. В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений.

Повестка дня собрания была определена инициаторами собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации
4. Утверждение проекта договора управления.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
7. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Избрать председателем собрания: Быстрову Елену Викторовну (собственник кв. № 58),  
**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;  
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛЮСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**секретаря собрания:** Терентьеву Елену Петровну (собственник кв. № 03)

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

*Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов*

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Решение по первому вопросу Повестки дня: Утвердить председателя, секретаря собрания, в вышеперечисленном составе, наделить их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.**

2. **Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

**Результат голосования:** ЗА 2 688,85 голосов, что составляет 97,94% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 56,50 голосов, что составляет 2,06 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Решение по второму вопросу Повестки дня: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

3. **Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».**

**Результат голосования:** ЗА 2 615,45 голосов, что составляет 95,26% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 56,50 голосов, что составляет 2,06% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 73,40 голосов, что составляет 2,68% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Прометей 1»**

**Результат голосования:** ЗА 56,50 голосов, что составляет 2,06% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 2 125,25 голосов, что составляет 77,41% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 563,60 голосов, что составляет 20,53% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Решение по третьему вопросу Повестки дня: Выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».**

4. **Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.**

**Результат голосования:** ЗА 2 579,05 голосов, что составляет 93,94% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;



ПРОТИВ 56,50 голосов, что составляет 2,06 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 109,80 голосов, что составляет 4,0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Решение по четвертому вопросу Повестки дня: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом.**

**5. Выбор совет многоквартирного дома в следующем составе:**

**Терентьеву Елену Петровну (собственник кв. № 03)**

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Василенко Галину Владимировну (собственник кв. № 22)**

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Борисова Игоря Ивановича (собственник кв. № 39)**

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Шевчук Аллу Борисовну (собственник кв. № 68)**

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Быстрову Елену Викторовну (собственник кв. № 58)**

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Решение по пятому вопросу Повестки дня: Утвердить совет многоквартирного дома в вышеперечисленном составе.**

6. **Выбрать в качестве председателя совета многоквартирного дома – Быстрову Елену Викторовну (собственник квартиры № 58)**

**Результат голосования:** ЗА 2 745,35 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Решение по шестому вопросу Повестки дня: Выбрать в качестве председателя совета многоквартирного дома Быстрову Елену Викторовну.**

7. **Утверждение места хранения протоколов и решений собственников помещений многоквартирного дома:**

**- офис управляющей компании ООО «Сантехсервис»**

**Результат голосования:** ЗА 2 615,45 голосов, что составляет 95,27% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 56,50 голосов, что составляет 2,06% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 73,40 голосов, что составляет 2,67% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**- офис управляющей компании ООО «Прометей 1»**

**Результат голосования:** ЗА 103,90 голосов, что составляет 3,78% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 2 000,22 голосов, что составляет 72,85% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 641,23 голосов, что составляет 23,37% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

**Решение по седьмому вопросу Повестки дня: Утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений многоквартирного дома – офис управляющей компании ООО «Сантехсервис».**

К настоящему протоколу прилагаются и являются неотъемлемой частью решения собственников помещений при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Находка, п. Врангель, ул. Беринга дом № 3 в форме заочного голосования.

Председатель собрания  
Викторовна



Быстрова Елена

Секретарь собрания  
Петровна



Терентьева Елена